

BAKIRIS RENTALS I.K.E.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 170646220000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2025	Ποσά προηγ. χρήσ. 2024
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	1163,46	0
Σύνολο	1163,46	0
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	1163,46	0
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	2.332,40	565,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35.400,65	23.476,02
Σύνολο	37.733,05	24.041,78
Σύνολο Κυκλοφορούντων	37.733,05	24.041,78
Σύνολο Ενεργητικού	38.896,51	24.041,78
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.000,00	1.000,00
Σύνολο	1.000,00	1.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.320,48	959,34
Σύνολο	2.320,48	959,34
Σύνολο καθαρής θέσης	3.320,48	1.959,34
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιποί φόροι και τέλη	9.714,53	5.232,88
Λοιπές υποχρεώσεις	25.861,50	16.696,63
Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	152,93
Σύνολο	35.576,03	22.082,44
Σύνολο υποχρεώσεων	35.576,03	22.082,44
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	38.896,51	24.041,78

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2025	Ποσά προηγ. χρήσ. 2024
Κύκλος εργασιών	30.066,72	23.381,32
Κόστος πωλήσεων	-23.818,40	-23.636,98
Μικτά αποτελέσματα	6.248,32	-255,66
Λοιπά συνήθη έσοδα	28.800,00	23.400,00
Σύνολο	35.048,32	23.144,34
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	-454,48
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	35.048,32	22.689,86
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-147,50	-157,30
Αποτελέσματα προ φόρων	34.900,82	22.532,56
Φόρος εισοδήματος	-7.678,18	-4.957,16
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	27.222,64	17.575,40

Ο Διαχειριστής
ΜΠΑΚΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ - ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 131480

Η Προϊσταμένη του Λογιστηρίου
ΜΑΚΡΗ ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 004539 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας

BAKIRIS RENTALS I.K.E.

Για τη χρήση 01.01.2025 – 31.12.2025

Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	BAKIRIS RENTALS I.K.E.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	I.K.E.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01-31/12/2025
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΙΟΤΑΡΙ 0, ΚΙΟΤΑΡΙ, ΡΟΔΟΥ / ΡΟΔΟΥ, 85109
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 170646220000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Ναι
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Όχι
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για	Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.

τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων: α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u> β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου.</u> Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του	Δεν υπάρχουν

ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)		
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)		Δεν συντρέχει περίπτωση
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)		Δεν απασχόλησε προσωπικό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)		Δεν υπάρχουν
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Κιοτάρι Ρόδου 30 Μαΐου 2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΜΠΑΚΙΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ – ΠΑΝΟΡΜΙΤΗΣ

ΑΔΤ ΑΜ 131480

Η Λογίστρια

ΜΑΚΡΗ ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ

ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΗΣ 004539